

Handout-Übersicht Fachforum III „Demografischer Wandel“

Podium

Jutta Kämper, BeginenWerk e.V.

Beginenhof in Berlin – Kreuzberg, Erkelenzdammer 51 und 57

Projektbeginn: 2002

_ Baubeginn: Juni 2006

_ Bezugsfertig: September 2007-11-28

_ 53 Wohnungen zwischen 56 und 105 qm,

_ alle mit gleichwertiger Ausstattung und Lage, individuellem Balkon

_ selbstbestimmte Grundrisse

_ 2 Aufgänge mit Aufzug

_ jeweils 4 Wohnungen an einer offenen Galerie mit 2 Balkonen

_ 5 Wohnungen mit individuellem Garten

Gemeinschaftsräume:

_ ein Gemeinschaftsraum mit Küche und Nebenräumen

_ eine Gästewohnung mit 2 Zimmern

_ 1 Garten

_ überdachte Fahrradstellplätze, eine Aufladestation für Elektro-Rollstühle

_ 1 Dachgarten

_ 1 Wasch- und Trockenbau im Keller

BewohnerInnen:

_ 54 BewohnerInnen zwischen 30-74 Jahren, berufstätig oder RentnerInnen/PensionärInnen

_ 3 Ehemänner und ein 17jähriger Sohn

_ bis auf 2 Frauen amerikanischer und türkischer, nur Frauen deutscher Herkunft

_ 26 Frauen kommen nicht aus Berlin, zogen wegen der Gemeinschaftsform hierher

Projektentwicklerin und Bewohnerin: Jutta Kämper

Architektin: Barbara Brakenhoff

Investor und Bauträger: Kondor Wessels GmbH

Finanzierungsform: Eigentumswohnungen